

## Gesamtmietpreise Wohnungen

Typ	Wohnfläche	Gesamtmiete im Monat *
A	bis 40 m <sup>2</sup>	926,00 €
B	bis 45 m <sup>2</sup>	1.042,00 €
C	bis 50 m <sup>2</sup>	1.156,00 €
D	bis 55 m <sup>2</sup>	1.274,00 €
E	bis 60 m <sup>2</sup>	1.389,00 €
F	bis 65 m <sup>2</sup>	1.503,00 €
G	ab 75 m <sup>2</sup>	auf Anfrage

\* zuzüglich 2 Monatsmieten Mietsicherheit



## Preise für Verpflegungs-Abonnements monatlich:

	im Café	in der Wohnung
<b>Vollpension</b>	<b>600,00 €</b>	<b>660,00 €</b>
Frühstück	200,00 €	220,00 €
Mittagessen	260,00 €	280,00 €
Abendessen	200,00 €	220,00 €



**Fragen zu unseren Servicewohnungen?**

T 0 43 31 | 608 - 236 (Matthias Raabe)



## Pflegesätze ab 01.01.2024

### Haus „Seeblick“

Pflege-grad	Kosten im Monat	Leistungen der Pflegekasse	Leistungen § 34c SGB XI (15% im 1. Jahr)	Eigenanteil im Monat
1	3.107,40 €	125,00 €	0,00 €	2.982,40 €
2	3.800,67 €	770,00 €	220,11 €	2.810,56 €
3	4.292,57 €	1.262,00 €	220,11 €	2.810,46 €
4	4.805,75 €	1.775,00 €	220,11 €	2.810,64 €
5	5.035,73 €	2.005,00 €	220,11 €	2.810,62 €

### Haus „Schafredder“

1	2.850,07 €	125,00 €	0,00 €*	2.725,07 €
2	3.295,70 €	770,00 €	197,61 €*	2.328,09 €
3	3.787,90 €	1.262,00 €	197,61 €*	2.328,29 €
4	4.300,78 €	1.775,00 €	197,61 €*	2.328,17 €
5	4.530,75 €	2.005,00 €	197,61 €*	2.328,14 €

\* Der Zuschuss der Pflegekassen nach § 43c SGB XI erhöht sich nach 12 Monaten vollstationärer Pflege auf 30%, nach 24 Monaten auf 50% und nach 36 Monaten auf 75%. Berechnungsgrundlage für den Zuschuss ist der Eigenanteil an den pflegebedingten Aufwendungen und die Ausbildungsumlage.



### Fragen rund um die Pflege?

T 0 43 31 | 608 - 244 (Claudia Büttner)



In diesen beiden Häusern bieten wir Ihnen neben der **stationären Langzeitpflege** auch **Kurzzeit- und Verhinderungspflege** an.

*Der Besuchereingang vom Haus „Seeblick“ liegt an der Straße „Am See“.*